

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
（招标编号：SSCSSQ12600776）

评标报告

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
评标委员会

2026 年 7 月 10 日

评标委员会所有成员签名：

目录

一、基本情况和数据	2
二、评标委员会的组建	3
三、开标记录	4
四、评标时间及地点	5
五、参加评标会议的部门及人员	5
六、符合要求的推荐入围评标环节投标人名单	5
七、否决投标情况说明	5
八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表	5
九、 经评审的推荐定标候选人一览表	6
十、评标结果和推荐的定标候选人名单	6
十一、澄清、说明、补正事项记要	6
十二、附件	6

评标委员会所有成员签名：

一、基本情况和数据

(1) 本次招标项目的项目名称：大湾区大学（滨海湾校区）二期设计

(2) 本次招标项目的建设地点：东莞市滨海湾新区威远岛板块环岛路北侧

(3) 项目业主：大湾区大学

(4) 招标单位：东莞市城建工程管理局

(5) 招标代理机构：东莞市交易咨询服务有限公司

(6) 本次招标项目的建设规模：总建筑面积约为 45 万平方米。包括新建必配校舍、选配校舍、其他用房及根据控规要求配建用房等，并建设体育运动场地、绿化工程、道路广场工程及一期预留用地配套工程等。其中地上建筑面积 421500 m²，地下建筑面积 28500 m²（地上和地下建筑面积可适当调配，地下建筑面积不少于 28500 m²，项目建设规模以最终批复的文件为准）。

(7) 本次招标项目的投资金额：本次招标项目总投资约为 463407.90 万元。其中：建筑安装工程费用 392135.43 万元，工程建设其他费用 33717.73 万元，预备费 21292.66 万元，建设期利息 16262.08 万元。（投资金额以最终批复的文件为准）。

(8) 招标方式：公开招标

(9) 本次招标项目的招标范围：1) 工程设计，包括但不限于方案深化设计、初步设计（含概算编制、审查、备案）、施工图设计、施工现场配合及竣工图配合服务。设计内容包括规划总平面、建筑、结构设计及相关专家论证、地块软基处理设计、基坑支护设计、二次深化设计、给排水（含临时用水）、暖通、管线工程、人防工程、强弱电（含临时用电）、外电设计、园林景观绿化、装修、水电、管线迁改、建筑节能设计、海绵城市设计、交通影响评价、设计阶段 BIM 设计、道路工程、水利工程、智慧校园、垃圾房及公交站、专项深化设计等以及设计相关专家论证等。需提供相关资料及协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案、验收等手续（含政府相关部门要求的电子报批、方案报批等）；设计涉及的地块范围包括：①二期用地红线范围内的全部内容；②一期部分地块、一期与二期连接的建设内容；③远期用地范围内但与二期建设相关的内容；

评标委员会所有成员签名：

④与二期建设相关的用地红线外的内容(含红线外市政相关接驳道路及管线、停车场、景观绿化、设备设施等)。同时需提供全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的优化及设计变更等，并按国家有关规定和相关规范要求完成应由设计单位承担的全部工作。

2) 本项目属于民用建筑项目设计，其绿色建筑等级为：不低于二星级，其中单体建筑面积 ≥ 2 万平方米需满足绿色建筑等级不低于三星级，单体建筑面积 < 2 万平方米需满足绿色建筑等级不低于二星级。

3) 其他，有关本项目设计内容的深化、细化及调整不视为发包人增加设计内容，设计人须提供设计、深化设计、报批、施工配合服务阶段中出现的反复修改的工作，以及因各种原因造成的增补缺漏项及因需求变化导致的所有调整工作，设计人不得因此要求增加设计费。设计人承担与设计相关的安全评估咨询、专家评审、会务等费用。及按规定时间提供相关资料并协助招标人办理政府方面的立项、审批、备案、技术审查、验收等。

具体范围和内容见招标文件第六章基础资料和设计任务书。

(10) 本次招标项目的设计服务期：设计服务期 200 个日历天（不包含相关的后续配合服务期，以及各阶段招标人对图纸审核的时间以及报送相关部门审批时间），具体如下：

1) 设计服务期：200 个日历天（不包含招标人对图纸审核的时间以及报送相关部门审批时间）：①方案设计阶段：自中标通知书发出之日起 50 个日历天内提交全套工程方案设计报批图纸；②初步设计阶段：自收到设计方案确认文件之日起 90 个日历天内提交全套初步设计报批图纸；③施工图设计阶段：收到初步设计确认文件之日起 60 个日历天内提交全套施工图设计报批图纸。

2) 配合服务期：自通过施工图审查机构的数字化审图之日起，至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。

二、评标委员会的组建

本项目设立 5 人评标委员会，评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会所有成员签名：

标委员会和评标方法暂行规定》组建，其中1人由为招标人委派，其余4人评标委员会均于2026年7月9日从依法组建的评标评审专家库中随机抽取产生。

2、评标委员会成员名单

评标委员会成员名单详见附表。其中_____为招标人专家代表，_____为从依法组建的评标评审专家库中随机抽取产生。

3、评标委员会负责人

评标委员会负责人为_____。

三、开标记录

投标会会议纪要：

1、2026年7月9日09时30分在东莞市公共资源交易中心开标室（6）召开投标会。

2、参加投标单位共5家，经系统辅助审查及人工复核，符合招标文件要求的有效投标单位共4家，不符合共1家，详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到的投标人的投标文件解密情况：共有5家投标人解密成功。共有0家投标人未解密成功，详见：招标工程投标资审及解密结果表。

4、通过资格审查并解密成功的投标人共4家。

5、投标人对资格审查结果及解密结果提出异议情况：未有投标人在招标文件规定的异议提出时间30分钟内通过东莞市公共资源交易E网通管理平台建设工程交易系统向招标人提出。

6、本项目通过资格审查且解密成功的投标人4家，在开标会上招标人及招标代理将所有通过资格审查且解密成功的投标文件打包并导入评标系统。

7、本次投标会到会各方均无异议。

评标委员会所有成员签名：

四、评标时间及地点

(1) 评标时间：2026 年 7 月 10 日 09:30 至 2026 年 7 月 10 日 14:30。

(2) 评标地点： 东莞市公共资源交易中心评标室（9）。

五、参加评标会议的部门及人员

东莞市城建工程管理局（招标人）

东莞市交易咨询服务有限公司（招标代理机构）

评标委员会成员：详见第二条“评标委员会组成情况”，上述人员签到情况详见附表。

六、符合要求的推荐入围评标环节投标人名单

序号	投标人名称
1	中国华西工程设计建设有限公司
2	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司
3	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
4	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

七、否决投标情况说明

详见评标报告附表。

八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表

本项目招标的评标办法为定性评审法，评标办法的具体内容详见招标文件。

评标委员会所有成员签名：

九、经评审的推荐定标候选人一览表

序号	投标人 暗标编号	投标人名称	技术部分 有效性评审	技术标 部分详细评审	商务部分 有效性评审	商务标部分 详细评审	总得分	名次	备注
1	投标单位 1	中国华西工程设计建设有限公司	有效	通过	有效	通过	/	/	
2	投标单位 2	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	有效	通过	有效	通过	/	/	
3	投标单位 3	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	有效	通过	有效	通过	/	/	
4	投标单位 4	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	有效	通过	有效	通过	/	/	

十、评标结果和推荐的定标候选人名单

序号	投标人名称
1	中国华西工程设计建设有限公司
2	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司
3	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
4	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

十一、澄清、说明、补正事项记要

无其他需要澄清、说明、补正事项纪要。

十二、附件

附件详见各附表。

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计评标委员会

日期：2026 年 7 月 10 日

评标委员会所有成员签名：

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
投标文件评标程序

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	评标程序(内容)	备注
1	招标人或招标代理机构介绍参加评标会议的评标专家和工作人员。组织评标委员会推选评标委员会负责人。	
2	招标人介绍本招标项目工程概况。	
3	评标委员会负责人组织评标专家学习招标文件及评标办法，并主持评标工作。	
4	技术部分有效性评审	
5	技术标部分详细评审	
6	商务部分有效性评审	
7	商务标部分详细评审	
8	编写评标报告	
9	评标结果录入交易系统，按招标文件约定的方式得出定标候选人。	

说明：招标人应根据评标工作的实际情况，合理安排评委和工作人员休息和用餐。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07 月 10 日

评委守则
工程名称：大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
招标编号：SSCSSQ12600776
我承诺：遵守以下守则，勤勉尽责、客观公正地参加评标工作。 一、按时参加评标会议，不迟到，不早退。 二、评委有下列情形之一的，应主动提出回避： 1、是招标人或投标人主要负责人的近亲属的； 2、是项目主管部门或行政监督部门的人员的； 3、工作或聘用单位为投标人单位、其下属或上级单位的，或退休前的工作单位参加本项目投标的； 4、工作或聘用单位是本项目的勘察、招标代理单位的； 5、与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的； 6、曾因在招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的； 7、存在其他需回避利害关系的或影响评标公正性的其他情形的。 三、评标委员会人员应具有良好的职业道德，客观、公正地履行职责，对评审意见承担个人责任。 四、认真阅读招标文件、评标原则和办法以及有关资料，把握好评标尺度，全面、客观、公正地评审每一份标书，杜绝任何偏袒行为。 五、评标委员成员不得和任何投标人、与投标结果有利害关系的人私下接触，不得接受招标人与投标人及其他利害关系人的财物或其他好处等。 六、评委之间不串通，不将自己的意见强加于他人，各自独立完成评审工作，并认真复核评审结果。 七、认真负责地完成评标报告、相关评审工作记录表，为招标人推荐合格的投标候选人。 八、严格遵守保密制度、专家评标守则，不得泄露有关评标、定标情况和资料。 九、发现有干预正常评标活动、结果的现象，应及时向有关部门反映。
评标委员会所有成员签名：
日期： 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
评标委员会专家签到及身份对照表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	专家姓名	职称	专业	专家签名	专家来源	备注
1					☐ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家一
2					☐ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家二
3					☐ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家三
4					☐ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家四
5					☐ 省专家库 ☐ 东莞专家库 ☐ 其他	专家五

- 注：
- 1、专家序号为各评标专家现场随机抽签得出，专家签名确认并录入电子评标系统中。
 - 2、确定专家来源后，需在□里面打“√”。“本地专家”表示居住地为东莞市。
 - 3、推举出评标委员会负责人后，需在对应的专家姓名“备注”栏内注明。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
评标会议情况记录表

招标编号：SSCSSQ12600776

评标会时间：2026年07月10日09时30分至2026年07月10日14时30分

评标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（9）

参加会议单位	单位名称		参加人员签名
	招标单位	东莞市城建工程管理局	
	招标代理机构	东莞市交易咨询服务有限公司	
	公证部门	/	
	其他单位	招标人监督小组	
	评标专家	抽取的评标专家	
		招标人代表（如有）	
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
评标会议记录	监督部门	东莞市住房和城乡建设局	
	1、 2026年07月09日进入投标文件评审阶段的投标文件共4份； 2、经评标委员会综合评审，评标委员会全体成员根据招标文件第四章《评标办法》向招标人推荐定标候选人名单如下： 中国华西工程设计建设有限公司 广州市城市规划勘测设计研究院有限公司 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司。 3、其他需要补充说明的内容：无其他需要补充说明的内容。		

评标委员会所有成员签名：

日期: 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
技术部分有效性评审 评审汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
投标单位4	○	○	○	○	○	通过	
投标单位3	○	○	○	○	○	通过	
投标单位1	○	○	○	○	○	通过	
投标单位2	○	○	○	○	○	通过	

注：
1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
技术部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投标依 据条款	备注
1	投标单位4	专家一:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家二:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家三:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家四:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家五:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过	通过			

评标委员会所有成员签名:

日期: 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
技术部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投标依 据条款	备注
2	投标单位3	专家一:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家二:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家三:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家四:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家五:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过	通过			

评标委员会所有成员签名:

日期: 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
技术部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投标依 据条款	备注
3	投标单位1	专家一:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家二:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家三:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家四:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家五:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过	通过			

评标委员会所有成员签名:

日期: 2026 年 07 月 10 日

**大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
技术部分有效性评审 审查评委意见汇总表**

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投标依 据条款	备注
4	投标单位2	专家一:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家二:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家三:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家四:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家五:投标文件技术部分编制: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过	通过			

备注：

1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。

2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。

3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。

4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。

5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。

6、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期：2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
技术标部分详细评审 评审汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
投标单位4	○	○	○	○	○	通过	
投标单位3	○	○	○	○	○	通过	
投标单位1	○	○	○	○	○	通过	
投标单位2	○	○	○	○	○	通过	

注：
1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计 技术标部分详细评审 审查评委意见汇总表						
招标编号：SSCSSQ12600776						
序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投标 依据条款	备注
1	投标单位4	专家一:对本项目的了解及解读:结果 通过 总体设计思路(构思):结果 通过 设计进度安排及质量保证体系:结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议:结果 通过 后续服务承诺:结果 通过 投资控制:结果 通过 技术部分 页数要求:结果 通过 专家二:对本项目的了解及解读:结果 通过 总体设计思路(构思):结果 通过 设计进度安排及质量保证体系:结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议:结果 通过 后续服务承诺:结果 通过 投资控制:结果 通过 技术部分 页数要求:结果 通过 专家三:对本项目的了解及解读:结果 通过 总体设计思路(构思):结果 通过 设计进度安排及质量保证体系:结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议:结果 通过 后续服务承诺:结果 通过 投资控制:结果 通过 技术部分 页数要求:结果 通过 专家四:对本项目的了解及解读:结果 通过 总体设计思路(构思):结果 通过 设计进度安排及质量保证体系:结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议:结果 通过 后续服务承诺:结果 通过 投资控制:结果 通过 技术部分 页数要求:结果 通过 专家五:对本项目的了解及解读:结果 通过 总体设计思路(构思):结果 通过 设计进度安排及质量保证体系:结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议:结果 通过 后续服务承诺:结果 通过 投资控制:结果 通过 技术部分 页数要求:结果 通过	通过			

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计 技术标部分详细评审 审查评委意见汇总表						
招标编号：SSCSSQ12600776						
序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投标 依据条款	备注
2	投标单位3	专家一: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家二: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家三: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家四: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家五: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过	通过			

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计

技术标部分详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投标 依据条款	备注
3	投标单位1	专家一: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家二: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家三: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家四: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家五: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过	通过			

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计

技术标部分详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投标 依据条款	备注
4	投标单位2	专家一: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家二: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家三: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家四: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过 专家五: 对本项目的了解及解读: 结果 通过 总体设计思路（构思）: 结果 通过 设计进度安排及质量保证体系: 结果 通过 对本项目设计重点、难点的理解及合理化建议: 结果 通过 后续服务承诺: 结果 通过 投资控制: 结果 通过 技术部分 页数要求: 结果 通过	通过			

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
技术标部分详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投标 依据条款	备注
----	----------------	---------	------	--------------	--------------	----

备注：
1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。
4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。
5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。
6、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务部分有效性评审 评审汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	○	○	○	○	○	通过	
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国华西工程设计建设有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	○	○	○	○	○	通过	

注：
1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
1	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	专家一: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家二: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家三: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家四: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家五: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过	通过			

评标委员会所有成员签名:

日期: 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
2	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	专家一: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家二: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家三: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家四: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家五: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过	通过			

评标委员会所有成员签名:

日期: 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
3	中国华西工程设计建设有限公司	专家一: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家二: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家三: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家四: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家五: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过	通过			

评标委员会所有成员签名:

日期: 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务部分有效性评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称/暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
4	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	专家一: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家二: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家三: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家四: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过 专家五: 投标文件商务部分编制: 结果 通过 投标报价: 结果 通过 投标文件字迹: 结果 通过 投标文件唯一性: 结果 通过 其他内容: 结果 通过	通过			

备注:

1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。

2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。

3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。

4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。

5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。

6、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期：2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务标部分详细评审 评审汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	○	○	○	○	○	通过	
深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中国华西工程设计建设有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	○	○	○	○	○	通过	

注：
1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务标部分详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投 标依据	备注
1	广东省建筑设计研究院股份有限公司	专家一:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家二:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家三:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家四:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家五:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过	通过			

评标委员会所有成员签名：

日期：2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务标部分详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投 标依据	备注
2	深圳市华阳 国际工程设 计股份有限 公司	专家一:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家二:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家三:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家四:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家五:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过	通过			

评标委员会所有成员签名：

日期：2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务标部分详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投 标依据	备注
3	中国华西工程 设计建设 有限公司	专家一:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家二:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家三:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家四:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家五:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情况：结果 通过 投标报价：结果 通过	通过			

评标委员会所有成员签名：

日期：2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
商务标部分详细评审 审查评委意见汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称 /暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标 具体原因	否决投 标依据	备注
4	广州市城市 规划勘测设 计研究院有 限公司	专家一:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家二:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家三:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家四:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过 专家五:企业类似业绩：结果 通过 企业业绩获奖：结果 通过 拟投入本工程设计主要岗位人员情 况：结果 通过 投标报价：结果 通过	通过			

备注:

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应填写本表。
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期：2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
投标文件评审最终得分汇总表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术部分 有效性评	技术标部 分详细评	商务部分 有效性评	商务标部 分详细评	总得分	名次	备注
1	投标单位1	中国华西工程设计建设有限 公司	有效	通过	有效	通过	/	/	
2	投标单位2	广州市城市规划勘测设计研 究院有限公司	有效	通过	有效	通过	/	/	
3	投标单位3	深圳市华阳国际工程设计股 份有限公司	有效	通过	有效	通过	/	/	
4	投标单位4	广东省建筑设计研究院集团 股份有限公司	有效	通过	有效	通过	/	/	

注：
1. 技术标、商务标否决投标的投标单位将不进行排名。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
投标文件投标报价记录表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称	投标报价 (Gn)	备 注
1	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	1.00	
2	中国华西工程设计建设有限公司	1.00	
3	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	1.00	
4	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	1.00	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
投标文件暗标编号对照表

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	投标人名称	投标人名称	备注
1	投标单位4	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	
2	投标单位3	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	
3	投标单位1	中国华西工程设计建设有限公司	
4	投标单位2	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07 月 10 日

大湾区大学（滨海湾校区）二期设计
定标候选人推荐名单

招标编号：SSCSSQ12600776

序号	暗标编号	投标人名称	备注
1	投标单位4	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	
2	投标单位3	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	
3	投标单位1	中国华西工程设计建设有限公司	
4	投标单位2	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	

注：以上排序不分先后。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 07月 10 日