

东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提
质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询
(B包组)

(招标编号：WQZSSZ12600386-1)

评标报告

东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第
二阶段工程造价咨询评标委员会

2026年05月13日

评标委员会所有成员签名：

目录

一、基本情况和数据	2
二、评标委员会组成情况	3
三、开标记录	3
四、评标时间及地点	4
五、参加评标会议的部门及人员	4
六、符合要求的推荐入围评标环节投标人名单	4
七、否决投标情况说明	5
八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表	5
九、经评审的价格或者评分比较推荐定标候选人一览表	5
十、经评审的投标人排序	5
十一、推荐的定标候选人名单	6
十二、澄清、说明、补正事项记要	6
十三、附件	6

评标委员会所有成员签名：

1

一、基本情况和数据

(1) 工程名称：东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询

(2) 建设地点：东莞市

(3) 项目业主：东莞市环保产业促进中心

(4) 招标人：东莞市水务环境投资控股集团建设管理有限公司

(5) 招标代理机构：东莞市交易咨询服务有限公司

(6) 建设规模：B包组：东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程（三标段）拟建设内容主要包括：对东江下游片区的石龙镇、石碣镇、高埗镇、中堂镇进行第二阶段工程的管网查缺补漏、管网改造、源头雨污分流、截流系统改造、错混接改造、排水管涵清淤、水环境治理、积水点整治等，其中排水管网最大管径为DN1000，排水管涵建设最大尺寸为4000mm×3000mm，最大堤防等级为2级，最大建筑物级别为2级（具体建设规模及内容以批复的文件为准）。东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程（四标段）拟建设内容主要包括：对东江下游片区的望牛墩镇、道滘镇、麻涌镇、洪梅镇进行第二阶段工程的管网查缺补漏、管网改造、源头雨污分流、截流系统改造、排水管涵清淤、水环境治理、积水点整治、智慧水务等，其中排水管网最大管径为DN2000，排水管涵建设最大尺寸为2800mm×2200mm，最大防级等级为2级，最大建筑物级别为2级。（具体建设规模及内容以批复的文件为准）。

(7) 本次招标项目的计划工期：本次招标项目的服务期：自合同签订之日起至咨询合同结算完毕经双方确认之日后1年。

(8) 项目投资金额：B包组：东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程（三标段）投资估算约投资估算约84337.43万元，工程建安费约70398.52万元（投资金额以最终批复的文件为准）；东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程（四标段）投资估算约73648.08万元，建

评标委员会所有成员签名：

安费用约 61475.86 万元（投资金额以最终批复的文件为准）。本次东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程(三标段)、（四标段)造价咨询的招标控制价，金额为 1267567.08 元。【注：按东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）水污染治理项目暂定建安费总额作为计费基数，采用差额累进法计算，下浮 50%后再减去第一阶段已发生的合同累计费用（暂定合同金额），将剩余费用作为本阶段后续工程的招标控制价（对应标段投资比例进行分摊）。】

(9) 招标方式：公开招标

(10) 招标范围：预算编制、清单编制及定额工期编制、预算造价指标分析、施工过程造价控制（含过程结算、工程变更造价审核、进度款审核）、竣工结算审核、编制竣工财务决算等服务；其他具体内容详见招标文件第六章“用户需求书”。

二、评标委员会组成情况

1、评标委员会的组建

本项目设立5人评标委员会，评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会和评标方法暂行规定》组建，其中1人由为招标人委派，其余4人评标委员会均于2026年05月12日从广东省综合评标专家库中随机抽取产生。

2、评标委员会成员名单

评标委员会成员名单详见附表。其中_____为招标人专家代表，_____为从广东省综合评标评审专家库中随机抽出产生。

3、评标委员会负责人

评标委员会所有成员一致推举_____为评标委员会负责人。

三、开标记录

投标会会议纪要：

1、2026年05月12日 09:30 在东莞市公共资源交易中开标室(13)召开投标会。

评标委员会所有成员签名：

3

2、参加投标单位共 6 家，经系统辅助审查及人工复核，符合招标文件要求的有效投标单位共 5 家，不符合共 1 家，详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到的投标人的投标文件解密情况：共有 5 家投标人解密成功。共有 1 家投标人未解密成功，详见：招标工程投标资审及解密结果表。

4、通过资格审查并解密成功的投标人共 5 家。

5、投标人对资格审查结果及解密结果提出异议情况：未有投标人在招标文件规定的异议提出时间 20 分钟内通过东莞市公共资源交易 E 网通管理平台建设工程交易系统向招标人提出。

6、开标会议结束后：B 包组:通过交易系统辅助审查且解密成功的投标人 5 家，招标人通过交易系统辅助审查且解密成功投标文件，打包并导入评标系统。

7、本次投标会到会各方均无异议。

四、评标时间及地点

(1) 评标时间：2026 年 05 月 13 日 09:30 至 2026 年 05 月 13 日 19:30。

(2) 评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（17）。

五、参加评标会议的部门及人员

东莞市水务环境投资控股集团建设管理有限公司(招标人)

东莞市交易咨询服务有限公司（招标代理机构）

评标委员会，成员：详见第二条“评标委员会组成情况”，上述人员签到情况详见附表。

六、符合要求的推荐入围评标环节投标人名单

序号	投标人名称
1	中量工程咨询有限公司

评标委员会所有成员签名：

4

2	中晟建设管理有限公司
3	广东普太建设咨询有限公司
4	深圳市建锋工程造价咨询有限公司
5	广东丰帆工程咨询有限公司

七、否决投标情况说明

详见评标报告附表。

八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表

本项目招标的评标办法为定量评审法，评标办法的具体内容详见招标文件。

九、经评审的价格或者评分比较推荐中标候选人一览表

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术部分有效性评审	技术标部分详细评审	商务部分有效性评审	商务标部分详细评审	价格标部分详细评审	总得分	名次	备注
1	投标单位 1	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	无效	/	/	/	/	/	/	
2	投标单位 2	中晟建设管理有限公司	有效		有效					
3	投标单位 3	广东普太建设咨询有限公司	有效		有效					
4	投标单位 4	广东丰帆工程咨询有限公司	有效		有效					
5	投标单位 5	中量工程咨询有限公司	有效		有效					

评标委员会所有成员签名：

十、经评审的投标人排序

序号	投标人名称
1	
2	
3	
4	

注：以上名单按投标文件的最终综合得分由高至低排序

十一、推荐的定标候选人名单

经评标委员会综合评审，评标委员会全体成员根据招标文件第四章《评标办法》向招标人推荐定标候选人名单如下（排名不分先后）：

定标候选人：中晟建设管理有限公司

定标候选人：广东普太建设咨询有限公司

定标候选人：广东丰帆工程咨询有限公司

定标候选人：中量工程咨询有限公司

十二、澄清、说明、补正事项纪要

无其他需要澄清、说明、补正事项纪要。

十三、附件

附件详见各附表。

评标委员会所有成员签名：

东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询

评标委员会

日期：2026年05月13日

评标委员会所有成员签名：

7

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程
造价咨询B包组
投标文件评标程序**

招标编号：WQZSSZ12600386-1

序号	评标程序(内容)	备注
1	招标人或招标代理机构介绍参加评标会议的评标专家和工作人员。组织评标委员会推选评标委员会负责人。	
2	招标人介绍本招标项目工程概况。	
3	评标委员会负责人组织评标专家学习招标文件及评标办法，并主持评标工作。	
4	技术部分有效性评审	
5	技术标部分详细评审	
6	商务部分有效性评审	
7	商务标部分详细评审	
8	价格标部分详细评审	
9	编写评标报告	
10	评标结果录入交易系统，按招标文件约定的方式得出定标候选人。	

说明：招标人应根据评标工作的实际情况，合理安排评委和工作人员休息和用餐。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13日

评委守则

工程名称：东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询B包组

招标编号：WQZSSZ12600386_1

我承诺：遵守以下守则，勤勉尽责、客观公正地参加评标工作。

一、按时参加评标会议，不迟到，不早退。

二、评委有下列情形之一的，应主动提出回避：

1、是招标人或投标人主要负责人的近亲属的；

2、是项目主管部门或行政监督部门的人员的；

3、工作或聘用单位为投标人单位、其下属或上级单位的，或退休前的工作单位参加本项目投标的；

4、工作或聘用单位是本项目的勘察、招标代理单位的；

5、与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

6、曾因在招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

7、存在其他需回避利害关系的或影响评标公正性的其他情形的。

三、评标委员会人员应具有良好的职业道德，客观、公正地履行职责，对评审意见承担个人责任。

四、认真阅读招标文件、评标原则和办法以及有关资料，把握好评标尺度，全面、客观、公正地评审每一份标书，杜绝任何偏袒行为。

五、评标委员成员不得和任何投标人、与投标结果有利害关系的人私下接触，不得接受招标人与投标人及其他利害关系人的财物或其他好处等。

六、评委之间不串通，不将自己的意见强加于他人，各自独立完成评审工作，并认真复核评审结果。

七、认真负责地完成评标报告、相关评审工作记录表，为招标人推荐合格的投标候选人。

八、严格遵守保密制度、专家评标守则，不得泄露有关评标、定标情况和资料。

九、发现有干预正常评标活动、结果的现象，应及时向有关部门反映。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程
工程造价咨询B包组
评标委员会专家签到及身份对照表**

招标编号：WQZSSZ12600386_1

序号	专家姓名	职称	专业	专家签名	专家来源	备注
1						
2						
3						
4						
5						

- 注：
- 1、专家序号为各评标专家现场随机抽签得出，专家签名确认并录入电子评标系统中。
 - 2、确定专家来源后，需在□里面打“√”。“本地专家”表示居住地为东莞市。
 - 3、推举出评标委员会负责人后，需在对应的专家姓名“备注”栏内注明。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价
咨询B包组
评标会议情况记录表**

招标编号：WQZSSZ12600386-1

评标会时间：2026年05月13日09时30分至2026年05月13日19时30分

评标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（17）

单位名称		参加人员签名
招标单位	东莞市水务环境投资控股集团建设管理有限公司	
招标代理机构	东莞市交易咨询服务有限公司	
公证部门	/	
其他单位	/	
参加 会议 单位	评标专家	抽取的评标专家
	招标人代表（如有）	
交易场所	东莞市公共资源交易中心	
监督部门	/	
评标 会议 记录	1、2026年05月13日进入投标文件评审阶段的投标文件共5份； 2、经评标委员会综合评审，评标委员会全体成员根据招标文件第四章《评标办法》向招标人推荐定标候选人名单如下（排名不分先后）： 定标候选人：中宸建设管理有限公司 定标候选人：广东普太建设咨询有限公司 定标候选人：广东丰帆工程咨询有限公司 定标候选人：中量工程咨询有限公司 3、其他需要补充说明的内容：无其他需要补充说明的内容。	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13日

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询B包组
技术部分有效性评审 评审汇总表**

招标编号：WQZSSZ12600386_1

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
投标单位1	×	×	×	×	×	不通过	
投标单位4	○	○	○	○	○	通过	
投标单位3	○	○	○	○	○	通过	
投标单位5	○	○	○	○	○	通过	
投标单位2	○	○	○	○	○	通过	

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询B包组
技术部分有效性评审 审查评委意见汇总表**

招标编号：WQZSSZ12600386_1

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
1	投标单位1	专家一:投标文件技术部分编制:投标文件未按招标文件第3.7款的要求编制; 专家二:投标文件技术部分编制:技术部分编制不符合第二章“投标人须知”第3.7款的规定。; 专家三:投标文件技术部分编制:投标文件技术部分编制:不符合招标文件第30页的3.7.10.1及3.7.10.3条款要求。对映投标文件第12页和第13的纸张大小,第68页、第71页、第136页出现“XX”。; 专家四:投标文件技术部分编制:技术部分编制不符合第二章“投标人须知”第3.7款的规定。; 专家五:投标文件技术部分编制:不符合第二章“投标人须知”第3.7款的规定。;	否决投标	投标文件技术部分编制:不符合第二章“投标人须知”第3.7款的规定	投标文件未按本章第3.7款的要求编制、盖章或签字的;	
2	投标单位4	专家一:专家二:专家三:专家四:专家五:	通过			
3	投标单位3	专家一:专家二:专家三:专家四:专家五:	通过			
4	投标单位5	专家一:专家二:专家三:专家四:专家五:	通过			
5	投标单位2	专家一:专家二:专家三:专家四:专家五:	通过			

备注:

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时,需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写,代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时,原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的,保留意见,按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号:当前评审为明标评审的显示投标人名称;为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名:

日期: 2026 年 05 月 13 日

东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询
B包组
技术标部分详细评审 评审得分汇总表

招标编号：WQZSSZ12600386_1

投标人名称/暗标编号	对应各评标专家投标文件 技术标部分详细评审 评审结果（得分）					综合得分
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
投标单位4						
投标单位3						
投标单位5						
投标单位2						

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询B包组
商务部分有效性评审 评审汇总表**

招标编号：WQZSSZ12600386_1

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
广东丰帆工程咨询有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广东普太建设咨询有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中量工程咨询有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中成建设管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询B包组
商务部分有效性评审 审查评委意见汇总表**

招标编号：WQZSSZ12600386_1

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
1	广东丰帆工程 咨询有限公司	专家一:专家二:专家三:专家四:专家五:	通过			
2	广东普太建设 咨询有限公司	专家一:专家二:专家三:专家四:专家五:	通过			
3	中量工程咨询 有限公司	专家一:专家二:专家三:专家四:专家五:	通过			
4	中成建设管理 有限公司	专家一:专家二:专家三:专家四:专家五:	通过			

备注：

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询
B包组
商务标部分详细评审 评审得分汇总表**

招标编号：WQZSSZ12600386_1

投标人名称/暗标编号	对应各评标专家投标文件 商务标部分详细评审 评审结果（得分）					综合得分
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
广东丰帆工程咨询有限公司						
广东普太建设咨询有限公司						
中量工程咨询有限公司						
中成建设管理有限公司						

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询
B包组
价格标部分详细评审 评审得分汇总表**

招标编号：WQZSSZ12600386_1

投标人名称/暗标编号	对应各评标专家投标文件 价格标部分详细评审 评审结果（得分）					综合得分
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
广东丰帆工程咨询有限公司						
广东普太建设咨询有限公司						
中量工程咨询有限公司						
中成建设管理有限公司						

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

**东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询B包组
投标文件价格部分评分表**

招标编号：WQZSSZ12600386_1

投标报价平均值(T)：

投标人价格总分：30.00

扣分系数：H：扣分系数。当 $G_n > T$ 时， $H = 2h$ ；当 $G_n < T$ 时， $H = h$ ；本次招标 $h = (0.5)$ 取值区间为 $[0.5, 1]$ 。

投标报价 $>$ 评标基准价时： $H = 2h$

投标报价 \leq 评标基准价时： $H = h$

序号	投标人名称	投标报价(G_n)	投标人价格得分(Y_n)	备注
1	广东丰帆工程咨询有限公司			
2	广东普太建设咨询有限公司			
3	中量工程咨询有限公司			
4	中成建设管理有限公司			

评标委员会所有成员签名：

日期：2026年05月13日

东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程
造价咨询B包组
投标文件投标报价记录表

招标编号：WQZSSZ12600386_1

序号	投标人名称	投标报价 (Gn)	备注
1	中成建设管理有限公司		
2	中量工程咨询有限公司		
3	广东普太建设咨询有限公司		
4	广东丰帆工程咨询有限公司		
5	深圳市建锋工程造价咨询有限公司		

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询B包组
投标文件评审最终得分汇总表

招标编号：WQZSSZ12600386_1

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术部分有效性评审	技术标部分详细评审	商务部分有效性评审	商务标部分详细评审	价格标部分详细评审	总得分	名次	备注
1	投标单位1	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	无效		/				/	
2	投标单位2	中晟建设管理有限公司	有效		有效					
3	投标单位3	广东普太建设咨询有限公司	有效		有效					
4	投标单位4	广东丰帆工程咨询有限公司	有效		有效					
5	投标单位5	中量工程咨询有限公司	有效		有效					

注：

1. 技术标、商务标否决投标的投标单位将不进行排名。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日

东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询B包组
定标候选人推荐名单

招标编号：WQZSSZ12600386-1

序号	暗标编号	投标人名称	备注
1	投标单位2	中晟建设管理有限公司	
2	投标单位3	广东普太建设咨询有限公司	
3	投标单位4	广东丰帆工程咨询有限公司	
4	投标单位5	中量工程咨询有限公司	

注：以上排序不分先后。

评标委员会所有成员签名：

日期：2026年05月13日

东莞市东江下游片区水质提升及排水管网提质增效项目（一期）第二阶段工程造价咨询B包组
投标文件暗标编号对照表

招标编号：WQZSSZ12600386_1

序号	投标人名称	投标人名称	备注
1	投标单位1	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	
2	投标单位4	广东丰帆工程咨询有限公司	
3	投标单位3	广东普太建设咨询有限公司	
4	投标单位5	中量工程咨询有限公司	
5	投标单位2	中宸建设管理有限公司	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 05 月 13 日