

东莞市城市轨道交通 2 号线三期工程轨道工
程施工监理 2535 标

(招标编号：SSBSS12600309)

评标报告

东莞市城市轨道交通 2 号线三期工程轨道工程施工监理 2535 标
投标文件评标委员会

2026 年 4 月 10 日

评标委员会所有成员签名：

目录

一、基本情况和数据.....	2
二、评标委员会组成情况.....	3
三、开标记录.....	3
四、评标时间及地点.....	4
五、参加评标会议的部门及人员.....	4
六、符合要求的推荐入围评标环节投标人名单.....	4
七、否决投标情况说明.....	4
八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表.....	4
九、经评审的价格或者评分比较推荐定标候选人一览表.....	4
十、经评审的投标人排序.....	5
十一、推荐的定标候选人名单与签订合同前要处理的事宜.....	5
十二、澄清、说明、补正事项记要.....	6
十三、附件.....	6

一、基本情况和数据

(1) 工程名称：东莞市城市轨道交通 2 号线三期工程轨道工程施工监理 2535 标

(2) 建设地点：东莞市

(3) 项目业主：东莞市轨道交通有限公司

(4) 招标人：东莞市轨道交通有限公司

(5) 招标代理机构：东莞市交易咨询服务有限公司

(6) 建设规模：东莞市城市轨道交通 2 号线三期工程，自 2 号线一、二期工程虎门火车站引出，沿莞太路-连升路-规划绿带-滨海大道敷设。2 号线三期工程线路全长约 17.13km，共设车站 9 座，平均站间距 1.95km，全部为地下站。在沿江高速南、新安中路以北，滨海湾站东北侧设滨海湾停车场一座，全线共设置 1 座主变电所，控制中心利用 2 号线一、二期工程已建成的线网控制中心，采用市域 B 型车，最高设计时速 120km/h。本次招标范围包含 2 号线三期工程范围内正线、出入场线、配线、部分联络线轨道及轨道附属工程施工监理服务项目。

(7) 本次招标项目的监理服务期限：监理单位的服务时间以委托人发出要求开始的日期开始，工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后结束，监理服务期限为 1215 日历天，其中施工工期暂定 485 日历天（不包括质保期、缺陷责任期），缺陷责任期为 24 个月。如发包人因各种原因需作调整或工期拖延，监理单位可适当调整监理计划，但计划调整以不影响监理服务水平为前提，并须经发包人批准。发包人对工期的调整或工期拖延，监理服务期也应作相应调整或顺延。具体开工日期以招标人通知为准。

(8) 项目投资金额：39450.71 万元

(9) 招标方式：公开招标

(10) 招标范围：包含东莞市城市轨道交通 2 号线三期工程正线、配线、部分联络线及出入线轨道工程及轨道附属工程施工监理，主要包括：整体道床轨道铺设、无缝线路铺设、道岔铺设、线路及信号标志安装、杂散电流复合隔离系统安装、车挡及附属设备安装、人防门（防淹门）门槛浇筑、与 2 号线既有线拆除和接驳等施工监理，以及轨道预制构件监造。其中正线轨道范围为：Y（Z）DK 37+788.180~Y（Z）DK 54+897.750，出入场

评标委员会所有成员签名：

线轨道范围为：RDK 0+000.000~RDK 1+270.000，CDK 0+000.000~CDK 1+293.590。

二、评标委员会组成情况

1、评标委员会的组建

本项目设立5人评标委员会，评标委员会根据《中华人民共和国招标投标法》及《评标委员会和评标方法暂行规定》组建，其中1人由为招标人委派，其余4人评标委员会均于2026年4月9日从广东省综合评标专家库中随机抽取产生。

2、评标委员会成员名单

评标委员会成员名单详见附表。其中_____为招标人专家代表，_____为从广东省综合评标评审专家库中随机抽出产生。

3、评标委员会负责人

评标委员会所有成员一致推举_____为评标委员会负责人。

三、开标记录

投标会会议纪要：

1、2026年4月9日9时30分在东莞市公共资源交易中心开标室（6）召开投标会。

2、参加投标单位共6家，经系统辅助审查及人工复核，符合招标文件要求的有效投标单位共4家，不符合共2家，详见：招标工程投标资审及解密结果表。

3、在线签到的投标人的投标文件解密情况：共有5家投标人解密成功。共有1家投标人解密失败，详见：招标工程投标资审及解密结果表。

4、通过资格审查并解密成功的投标人共4家。

5、投标人对资格审查结果及解密结果提出异议情况：未有投标人在招标文件规定的异议提出时间20分钟内通过东莞市公共资源交易E网通管理平台建设工程交易系统向招标人提出。

6、根据招标文件规定，当通过交易系统辅助资格审查的投标人小于或等于15家时，全部进入后续评标程序；本项目通过交易系统辅助审查且解密成功的投标人共4家，在开标会上招标人及招标代理将所有通过交易系统辅助审查且解密成功的投标文件打包并导入评标系统。

评标委员会所有成员签名：

7、本次投标会到会各方均无异议。

四、评标时间及地点

(1) 评标时间：2026年4月10日09:30至2026年4月10日19:30。

(2) 评标地点：东莞市公共资源交易中心评标室（13）。

五、参加评标会议的部门及人员

东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标(招标人)

东莞市交易咨询服务有限公司（招标代理机构）

评标委员会，成员：详见第二条“评标委员会组成情况”，上述人员签到情况详见附表。

六、符合要求的推荐入围评标环节投标人名单

序号	投标人名称
1	中铁华铁工程设计集团有限公司
2	甘肃铁科建设工程咨询有限公司
3	广东重工建设监理有限公司
4	重庆联盛建设项目管理有限公司

七、否决投标情况说明

技术标部分：无否决投标情况。

商务标部分：无否决投标情况。

价格标部分：无否决投标情况。

评审情况详见附件。

八、评标标准、评标方法或者评标因素一览表

本项目招标的评标办法为综合评估法（定量评审法），评标办法的具体内容详见招标文件。

九、经评审的价格或者评分比较推荐定标候选人一览表

序号	投标人暗标编号	投标人名称	技术标部分初步评审	技术标部分详细评审	商务标部分初步评审	商务标部分详细评审	价格标部分初步评审	价格标部分详细评审	总得分	名次	备注
----	---------	-------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----	----	----

评标委员会所有成员签名：

						细评 审	步评 审				
1	投标单位 1	重庆联盛建设项 目管理有限公司	有效		有效		有效				
2	投标单位 2	广东重工建设监 理有限公司	有效		有效		有效				
3	投标单位 3	中铁华铁工程设 计集团有限公司	有效		有效		有效				
4	投标单位 4	甘肃铁科建设工 程咨询有限公司	有效		有效		有效				

十、经评审的投标人排序

序号	投标人名称
1	
2	
3	
4	

注：以上名单按投标文件的最终综合得分由高至低排序。

十一、推荐的定标候选人名单与签订合同前要处理的事宜

1、经评标委员会综合评审，评标委员会全体成员根据招标文件第四章《评标办法》向招标人推荐定标候选人名单如下（排序不分先后）：重庆联盛建设项目管理有限公司、广东重工建设监理有限公司、中铁华铁工程设计集团有限公司、甘肃铁科建设工程咨询有限公司。

2、合同协议书签署前（中标人在中标通知书发出的 30 天内，自招标人发出中标通知书当日的第二天起算），中标人应提交履约担保。

评标委员会所有成员签名：

十二、澄清、说明、补正事项纪要

无其他需要澄清、说明、补正事项纪要。

十三、附件

附件详见各附表。

东莞市城市轨道交通 2 号线三期工程轨道工程施工监理 2535 标

评标委员会

日期： 2026 年 4 月 10 日

东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标 投标文件评标程序

招标编号：SSBSSC12600309

序号	评标程序(内容)	备注
1	招标人或招标代理机构介绍参加评标会议的评标专家和工作人员。组织评标委员会推选评标委员会负责人。	
2	招标人介绍本招标项目工程概况。	
3	评标委员会负责人组织评标专家学习招标文件及评标办法，并主持评标工作。	
4	技术标部分初步评审	
5	技术标部分详细评审	
6	商务标部分初步评审	
7	商务标部分详细评审	
8	价格标部分初步评审	
9	价格标部分详细评审	
10	编写评标报告	
11	评标结果录入交易系统，按招标文件约定的方式得出中标人。	

说明：招标人应根据评标工作的实际情况，合理安排评委和工作人员休息和用餐。

评标委员会所有成员签名：

日期：2026年04月10日

评委守则

工程名称：东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标

招标编号：SSBSSC12600309

我承诺：遵守以下守则，勤勉尽责、客观公正地参加评标工作。

一、按时参加评标会议，不迟到，不早退。

二、评委有下列情形之一的，应主动提出回避：

1、是招标人或投标人主要负责人的近亲属的；

2、是项目主管部门或行政监督部门的人员的；

3、工作或聘用单位为投标人单位、其下属或上级单位的，或退休前的工作单位参加本项目投标的；

4、工作或聘用单位是本项目的勘察、招标代理单位的；

5、与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

6、曾因在招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

7、存在其他需回避利害关系的或影响评标公正性的其他情形的。

三、评标委员会人员应具有良好的职业道德，客观、公正地履行职责，对评审意见承担个人责任。

四、认真阅读招标文件、评标原则和办法以及有关资料，把握好评标尺度，全面、客观、公正地评审每一份标书，杜绝任何偏袒行为。

五、评标委员成员不得和任何投标人、与投标结果有利害关系的人私下接触，不得接受招标人与投标人及其他利害关系人的财物或其他好处等。

六、评委之间不串通，不将自己的意见强加于他人，各自独立完成评审工作，并认真复核评审结果。

七、认真负责地完成评标报告、相关评审工作记录表，为招标人推荐合格的投标候选人。

八、严格遵守保密制度、专家评标守则，不得泄露有关评标、定标情况和资料。

九、发现有干预正常评标活动、结果的现象，应及时向有关部门反映。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

**东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
评标委员会专家签到及身份对照表**

招标编号：SSBSSC12600309

序号	专家姓名	职称	专业	专家签名	专家来源	备注
1					<input type="checkbox"/> 省专家库 <input type="checkbox"/> 东莞专家库 <input type="checkbox"/> 其他	专家一
2					<input type="checkbox"/> 省专家库 <input type="checkbox"/> 东莞专家库 <input type="checkbox"/> 其他	专家二
3					<input type="checkbox"/> 省专家库 <input type="checkbox"/> 东莞专家库 <input type="checkbox"/> 其他	专家三
4					<input type="checkbox"/> 省专家库 <input type="checkbox"/> 东莞专家库 <input type="checkbox"/> 其他	专家四（组长）
5					<input type="checkbox"/> 省专家库 <input type="checkbox"/> 东莞专家库 <input type="checkbox"/> 其他	专家五

注：

- 1、专家序号为各评标专家现场随机抽签得出，专家签名确认并录入电子评标系统中。
- 2、确定专家来源后，需在□里面打“√”。“本地专家”表示居住地为东莞市。
- 3、推举出评标委员会负责人后，需在对应的专家姓名“备注”栏内注明。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

**东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
评标会议情况记录表**

招标编号：SSBSSC12600309

评标会时间：2026年04月10日9时30分至2026年04月10日19时30分

评标会地点：东莞市公共资源交易中心评标室（13）

参加 会议 单位	单位名称		参加人员签名
	招标单位	东莞市轨道交通有限公司	
	招标代理机构	东莞市交易咨询服务有限公司	
	公证部门		
	其他单位		
	评标专家	抽取的评标专家	
	招标人代表（如有）		
	交易场所	东莞市公共资源交易中心	
监督部门	东莞市住房和城乡建设局		
评标 会议 记录	1、2026年4月10日进入投标文件评审阶段的投标文件共4份； 2、经评标委员会综合评审，评标委员会全体成员根据招标文件第四章《评标办法》向招标人推荐定标候选人名单如下（排序不分先后）：中铁华铁工程设计集团有限公司、甘肃铁科建设工程咨询有限公司、广东重工建设监理有限公司、重庆联盛建设项目管理有限公司。 3、其他需要补充说明的内容：无其他需要补充说明的内容。		

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
技术标部分初步评审 评审汇总表

招标编号：SSBSSC12600309

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
投标单位4	○	○	○	○	○	通过	
投标单位3	○	○	○	○	○	通过	
投标单位2	○	○	○	○	○	通过	
投标单位1	○	○	○	○	○	通过	

注：
1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

**东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
技术标部分初步评审 审查评委意见汇总表**

招标编号、SSBSSC12600309

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
1	投标单位4	专家一、专家二、专家三、专家四、 专家五	通过			
2	投标单位3	专家一、专家二、专家三、专家四、 专家五	通过			
3	投标单位2	专家一、专家二、专家三、专家四、 专家五	通过			
4	投标单位1	专家一、专家二、专家三、专家四、 专家五	通过			

备注、

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号、当前评审为明标评审的显示投标人名称：为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

**东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
商务标部分初步评审 评审汇总表**

招标编号：SSBSSC12600309

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
甘肃铁科建设工程咨询有限公司	○	○	○	○	○	通过	
中铁华铁工程设计集团有限公司	○	○	○	○	○	通过	
广东重工建设监理有限公司	○	○	○	○	○	通过	
重庆联盛建设项目管理有限公司	○	○	○	○	○	通过	

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

**东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
商务标部分初步评审 审查评委意见汇总表**

招标编号、SSBSSC12600309

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
1	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五	通过			
2	中铁华铁工程设计集团有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五	通过			
3	广东重工建设监理有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五	通过			
4	重庆联盛建设项目管理有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五	通过			

备注、

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号、当前评审为明标评审的显示投标人名称：为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
价格标部分初步评审 评审汇总表

招标编号：SSBSSC12600309

投标人名称/暗标编号	专家					评审结果	备注
	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五		
甘肃铁科建设工程咨询有限公司	○	○	○	○	○	不通过	
中铁华铁工程设计集团有限公司	○	○	○	○	○	不通过	
广东重工建设监理有限公司	○	○	○	○	○	不通过	
重庆联盛建设项目管理有限公司	○	○	○	○	○	不通过	

注：

1、投标人名称/暗标编号：当前评审为明标评审的显示投标人名称；为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

**东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
价格标部分初步评审 审查评委意见汇总表**

招标编号、SSBSSC12600309

序号	投标人名称/ 暗标编号	各专家评审意见	评审结果	否决投标具体原因	否决投标依据条款	备注
1	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五	否决投标			
2	中铁华铁工程设计集团有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五	否决投标			
3	广东重工建设监理有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五	否决投标			
4	重庆联盛建设项目管理有限公司	专家一、专家二、专家三、专家四、专家五	否决投标			

备注、

- 1、评委对投标文件有效性审查有否决投标意见时应当填写本表。
- 2、“评审结果”按少数服从多数原则填写“否决投标”或“通过”。
- 3、当评审结果为“否决投标”时，需填写具体原因及依据条款。
- 4、“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”由评标委员会组长根据各评审专家意见汇总填写，代表评标委员会的集体意见。
- 5、当采用少数服从多数原则时，原则上多数专家应对“否决投标具体原因”及“否决投标依据条款”达成一致意见。确实不能达成一致意见的，保留意见，按投票结果处理。
- 6、投标人名称/暗标编号、当前评审为明标评审的显示投标人名称：为暗标评审的显示投标人暗标编码。

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
投标文件暗标编号对照表

招标编号：SSBSSC12600309

序号	投标人名称	投标人名称	备注
1	投标单位4	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	
2	投标单位3	中铁华铁工程设计集团有限公司	
3	投标单位2	广东重工建设监理有限公司	
4	投标单位1	重庆联盛建设项目管理有限公司	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026 年 04 月 10 日

东莞市城市轨道交通2号线三期工程轨道工程施工监理2535标
定标候选人推荐名单

招标编号：SSBSS12600309

序号	暗标编号	投标单位	备注
1	投标单位1	重庆联盛建设项目管理有限公司	
2	投标单位2	广东重工建设监理有限公司	
3	投标单位3	中铁华铁工程设计集团有限公司	
4	投标单位4	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	

评标委员会所有成员签名：

日期： 2026年 4 月 10 日